

Splitsonderzoek, de stand van zaken

In het voorjaar van 2009 heeft de HVDBBL een enquête verstuurd naar ruim 2200 huurders in De Baarsjes en Bos en Lommer van woningen die gesplitst mogen worden. Wat is de stand van zaken?

De HVDBBL hield deze enquête omdat een aantal bewoners bij de splitsingsprocedure, die met verbouwing gepaard gaat, tegen problemen bleken op te lopen. Veel klachten gingen over het maken en nakomen van afspraken met de aannemer of verhuurder over zaken zoals werktijden en geluidsoverlast. In april 2009 is de *Gedragcode Splitsen* van kracht geworden die dergelijke problemen moet voorkomen. De HVDBBL wilde weten hoe algemeen de klachten waren en of zich nog andere problemen voordeden. Doel: dat het in de toekomst allemaal beter gaat

Bruikbare respons

Inmiddels zijn we een half jaar verder en gaan we ervan uit dat de meeste reacties binnen zijn. Hoewel er nog steeds enquêtes binnen druppelen, is de stand op dit moment: 150 ingevulde enquêtes. Op een totaal van 2200 verstuurde enquêtes lijkt dit niet veel, maar die indruk verdient nuancering. Het bestand met adressen dat de HVDBBL heeft gekregen, bleek nogal grof. Zo stonden er ook adressen in van panden waarvan de eigenaren door de gemeente benaderd zijn om hun pand te splitsen in het kader van het 'splitsen gewenst beleid' van het stadsdeel. Maar lang niet alle eigenaren zijn op dit verzoek ingegaan zodat er een behoorlijk aantal enquêtes verstuurd is naar adressen waarvoor geen splitsingsvergunning is aangevraagd. Dat gold met name voor adressen in de Jan Evertsenstraat, zoals bewoners ons hebben laten weten.

Verder bleek een aantal adressen eenvoudigweg niet te kloppen of niet meer te bestaan. Onze schatting nu is dat ongeveer 2000 enquêtes zijn aangekomen op adressen waarvoor de eigenaar daadwerkelijk een splitsingsvergunning heeft aangevraagd.

Een respons van 150 enquêtes, iets meer dan 7%, is weliswaar aan de lage kant, maar voldoende om conclusies te trekken over de ervaringen van bewoners in onze stadsdelen met de splitsingsprocedure. We zullen dat in ons eindrapport nog nader onderbouwen.

Het vervolg

Hoe ver zijn we nu eigenlijk in het verwerken van de enquêtes? Op dit moment zijn alle ingevulde enquêtes ingevoerd in één grote databank. Tijd voor het moeilijkste gedeelte, namelijk het verwerken en analyseren van de antwoorden. Dat moet zo gebeuren dat er duidelijke en eenduidige conclusies uit getrokken kunnen worden. De verwachting is dat we die conclusies kunnen presenteren bij het verschijnen van de volgende huurderskrant van de HVDBBL, die we weer huis aan huis gaan verspreiden.

Een eerste resultaat

Een eerste resultaat kunnen we al wel vertellen. Veel mensen hebben naar aanleiding van de enquête de weg naar het Wijksteunpunt Wonen gevonden. Hier hebben zij informatie gekregen over hun rechten en plichten als huurder. En als dat nodig was, heeft het Wijksteunpunt Wonen geholpen bij het maken van afspraken met de verhuurder en/of de aannemer. Hierdoor staan zij sterker in hun schoenen en kunnen ze verder zelf opkomen voor hun rechten als huurder.

En dat is een van de doelen die de HVDBBL voor alle huurders nastreeft!

In dit nummer:

pag.

- 1 *Splitsonderzoek, stand van zaken*
- 2 *Fusie? Even voorstellen*
- 3 *Geluidsisolatie = echt probleem HVDBBL van mond tot mond*
- 4 *Altijd wat Problemen Robert Scottbuurt*

Contributie

De afgelopen maanden hebben wij van een aantal leden de contributie voor 2009 mogen ontvangen. Hartelijk dank dat u ons wilt blijven steunen. Speciale dank gaat uit naar enkele leden die een extra bedrag hebben overgemaakt.

Als u voor 2009 nog geen contributie heeft overgemaakt dan verzoeken wij u vriendelijk om dit alsnog te doen. Dan hoeven wij u geen persoonlijke herinnering te sturen. Alvast bedankt.

Maak €5 over naar giro 9471147 van Huurdersvereniging De Baarsjes/Bos en Lommer, onder vermelding van Contributie 2009 en uw adres plus postcode.

Als u geen lid meer wilt zijn, verzoeken wij u om dit ons te laten weten via een briefje of e-mailtje. In dat geval bedanken wij u voor de steun die u ons heeft gegeven.

Mededeling

De nieuwsbrief is ook digitaal beschikbaar op onze website. Wie genoeg heeft aan een digitale versie (en een email van ons met een link), kan ons dat laten weten. Het spaart onze kas, en ook het milieu als u hem niet zelf gaat uitprinten.

E: info@hvdbbl.nl

I: www.hvdbbl.nl (klik op Archief)

Verslag Algemene Ledenvergadering

Op 25 mei vond 's avonds in Buurthuis De Tagrijn de algemene ledenvergadering plaats. Hoewel de opkomst van leden wat tegenviel is de bijeenkomst toch levendig verlopen en nuttig gebleken. Het eerste deel van de vergadering was gewijd aan een aantal formele punten. Ten eerste

werd een kascommissie benoemd (Eva Boer en Tamira Combrink), nodig om – zoals de statuten vereisen – op de volgende vergadering de jaarafrekening te kunnen goedkeuren. Verder werden twee nieuwe bestuursleden benoemd (Niels Veen en Johan Kerstens) en een derde (Martin Louwe) herbenoemd. Niels Veen is nu

voorzitter en Martin Louwe penningmeester van de huurdersvereniging (zie foto pag.2). Tenslotte werd het jaarverslag over 2008 besproken en goedgekeurd.

Na het formele deel vertelde Tjerk Dalhuizen over hoe ze het in De Pijp doen. Huurdersvereniging De Pijp heeft in de afgelopen jaren, met name in de tijd van minister Dekker, met
vervolg op pag. 2

een aantal acties opmerkelijk succes geboekt en veel van zich doen horen. Niet alleen in De Pijp maar ook landelijk. Hun aanpak kan een voorbeeld en een inspiratie zijn voor andere huurdersverenigingen. Het geheim – zegt Tjerk – zit hem in drie zaken: 1) een goed, duidelijk standpunt; 2) een goede organisatie met een goed contact met de achterban; en 3) goede en doeltreffende communicatie over waarom je wat doet. Een huurdersvereniging moet zichtbaar zijn; duidelijk moet zijn waar ze voor staat en wat ze kan bereiken. Deze punten worden met een aantal aansprekende voorbeelden verduidelijkt (zoals de verkiezing van de slechtste huisbaas van het jaar) en al gauw ontstaat er een levendige discussie over wat de HVDBBL hiervan kan leren en hoe ze het geleerde in de eigen praktijk kan brengen. Eén van de vruchten van die discussie is in ieder geval dat er aan het eind van de vergadering voor gekozen wordt het komend jaar in te zetten op een paar punten:

Onze standpunten

Standpunten die de HVDBBL het afgelopen jaar heeft ingenomen:

- Wij vinden dat een **splitsingsvergunning** moet worden ingetrokken als de bijbehorende werkzaamheden niet binnen een jaar zijn uitgevoerd. In sommige stadsdelen is dit al theorie, maar in Bos en Lommer zelfs dat niet. En de praktijk kan overal nog beter op de theorie worden afgesteld.
- Steeds vaker worden woningen **tijdelijk verhuurd** zonder dat daar een vergunning voor is. Dat gaat ten koste van mensen die een vaste woning zoeken, en daarom moet daar tegen opgetreden worden. Zie pag. 3.
- Sociale huurwoningen die verkocht mogen worden, moeten **niet langer dan een half jaar te koop** staan. Gebeurt dat toch dan

- de problemen die zich voordoen bij splitsen in kaart brengen en onder de aandacht brengen van degenen die er wat aan kunnen doen;
- er voor pleiten dat er meer geïnvesteerd wordt in betere isolatie van woningen voor warmte en geluid (aan dat laatste ontbreekt het met name nogal).

Na de pauze gaat het vooral over kwesties waarover de HVDBBL een standpunt zou moeten innemen. Wat vinden de leden? We worden het er niet over eens of we – als vereniging – de Kraakpetitie moeten steunen. Wel vindt iedereen dat we ons moeten uitspreken tegen een – naar het lijkt – toenemende leegstand van in koopwoningen veranderde sociale huurwoningen. Ook moeten we pleiten voor betere controle op het brokkelen van de kernvoorraad sociale huurwoningen (verdwijnen die niet sneller dan goed is?).

moeten ze weer opnieuw sociaal verhuurd worden, met een sociale huur.

- Splitsen leidt nogal eens tot **overmatige overlast**. Het convenant splitsen dient o.a. om daar een eind aan te maken. Maar de overheid moet er op toe zien dat dat ook echt gebeurt.
- In krachtwijken waar sloop- en vernieuwplannen voor bestaan moeten bewoners vaak **eindeloos wachten** voor er iets beslist wordt (zie pag. 4). Ook veranderen plannen nogal eens. Dat moet echt anders.
- De HVDBBL is blij dat de **anti-kraakwet** voorlopig in de ijskast is gezet. Kraken heeft nadelen, maar die voorgestelde anti-kraakwet is met een kanon op een mug schieten en dat geeft meer schade dan dat het oplost.

Fusie?

Heeft de samenvoeging van stadsdelen die over een half jaar een feit is, gevolgen voor de huurdersvereniging? Het bestuur heeft zich dat ook afgevraagd en is om de tafel gaan zitten met de besturen van de andere huurdersverenigingen uit het nieuwe stadsdeel West (binnen de ring). Het gaat dan om Huurdersvereniging Westerpark en Huurdersvereniging Oud-West. We waren het al snel met elkaar eens. Een groter stadsdeel West betekent niet noodzakelijkerwijs een grotere Huurdersvereniging West. Juist omdat in een groter stadsdeel de afstand tussen bestuur en bewoners groter wordt, is het belangrijk dat belangenorganisaties blijven opereren op de schaal die voor bewoners behapbaar is. Hoewel veel huurkwesties een algemeen karakter hebben, kunnen bepaalde problemen lokaal van aard zijn. In Oud-West bijvoorbeeld is er alle reden om helemaal te stoppen met de verkoop van sociale huurwoningen, terwijl dat in De Baarsjes en Bos en Lommer wat anders ligt.

De huurdersverenigingen hebben daarom besloten voorlopig niet aan fuseren te denken, maar wel te onderzoeken hoe ze hun krachten kunnen bundelen waar dat zinnig is. Eén van de punten waar samenwerking belangrijk is, is de relatie met het nieuwe stadsdeel. Als het gaat om het aanspreken van de politiek is er over een half jaar nog maar één bestuur en één deelraad. Dan kan het handig zijn om als huurdersverenigingen met één mond te praten en als een verenigde organisatie op te treden. Dat geldt ook voor het organiseren van een gezamenlijk verkiezingsdebat. Er is een werkgroep gevormd die gaat nadenken over hoe de samenwerking (verder) vorm moet krijgen. We houden u op de hoogte van wat daar uit komt, hopelijk over niet al te lange tijd.



Op de foto van links naar rechts: Martin Louwe, Tamira Combrink (ondersteuner), Niels Veen en Johan Kerstens

Even voorstellen

Niels Veen - voorzitter: Ben 29 jaar en woon sinds 5 jaar met veel plezier in De Baarsjes. Sinds anderhalf jaar ben ik lid van de HVDBBL en vanaf mei 2009 voorzitter. Ik ben onlangs afgestudeerd als antropoloog met een specialisatie in stedelijke ontwikkeling.

Martin Louwe - penningmeester: In 1995 heb ik me bij het Huurderscomité West, de voorloper van de HVDBBL, aangesloten nadat ik een huurverlagingsprocedure bij de huurcommissie had verloren vanwege procedurele fouten. Ik wilde andere mensen helpen om niet ook procedures te verliezen door zulke fouten. Destijds bestonden de huurteams nog niet.

Johan Kerstens - lid: Ik ben vóór betaalbare woningen voor mensen met een laag inkomen. Dan is een huurdersvereniging natuurlijk bij uitstek de plek om je daar sterk voor te maken. En volgens mij is dat hard nodig, want het aantal betaalbare woningen slinkt en mensen moeten nog steeds lang wachten – soms wel 7 jaar – voor ze aan een woning kunnen komen.

Geluidsisolatie = een echt probleem

Bij het Wijksteunpunt Wonen komen steeds vaker klachten binnen over gehorigheid. Het gaat dan niet om oudere woningen waar nodig wat aan moet gebeuren. Het gaat juist – en in toenemende mate – om woningen die nu juist net een beurt gehad hebben.

Bewoners vertellen bijvoorbeeld dat het plaatsen van dubbele ramen of een verlaagd gipsen plafond er toe geleid heeft dat ze last van de burens hebben: die horen ze alsof ze in dezelfde kamer zitten. En dat komt niet, zeggen ze, omdat die dubbele ramen het geluid van buiten weren, zodat het stiller in huis wordt en je beter je burens kunt horen. Volgens de bewoners is de overlast daar te groot voor: zelfs als de bovenbuurvrouw de tv zacht heeft aanstaan, kun je het programma bijna letterlijk volgen.

Een probleem van deze overlast is dat er weinig tegen te beginnen is. Als je aan een drukke verkeersweg woont en last hebt van het lawaai, of de vloerplanken van de bovenburens

kraken, dan kun je de verhuurder vragen daar iets tegen te doen; en om huurverlaging vragen als hij niets doet. Of als je boven een café woont en last van de herrie hebt, kun je terecht bij de Dienst Milieu en Bouwtoezicht.

Ook met de bovenburens die laminaat hebben zonder ondervloer, kun je praten en om maatregelen vragen. En als die dat weigeren, kun je een beroep doen op instanties die daar speciaal voor zijn (BeterBurens of Meldpunt Overlast).

Maar tegen het zachte geluid van de tv van de burens dat keihard bij jou doorklinkt sinds je woning geïsoleerd is, is weinig te beginnen. Althans, dat vraagt om zeer ingrijpende maatregelen waarvoor je al gauw je woning uit moet. Dat is niet leuk en ook verhuurders zijn daar niet happig op, en ze daartoe dwingen zal ook niet gauw lukken.



De HVDBBL vindt dit een probleem en gaat proberen dat aan te kaarten bij de instanties waar wellicht iets van te verwachten is. Het zou regel moeten zijn dat bij renovatie er niet alleen voor warmte maar ook voor geluid geïsoleerd wordt. En dat daar niet een duur prijskaartje aan gehangen wordt.

Intussen adviseren we om hierop attent te zijn als er een verbouwing aan staat te komen. De huurders moeten met de eigenaar goede en precieze afspraken maken over wat er gaat gebeuren, en dat zwart op wit zetten. En ook vragen om maatregelen die voorkomen dat ze na afloop in een energiezuinig huis zitten maar gek worden van de geluiden van de burens. Het Wijksteunpunt Wonen wil daar graag behulpzaam bij zijn.

Huurdersvereniging van mond tot mond

Het komt wel vaker voor dat iemand lid wordt van onze huurdersvereniging. Maar een hele club tegelijk, dat is uitzonderlijk. Toch is dat de afgelopen maanden tweemaal gebeurd: dat iemand alle burens lid maakte. En met een goede reden.

Op het **Columbusplein** willen bewoners graag verbetering van hun gehorige, koude woningen. Tegelijk is de woningbouwvereniging (De Key) bezig met plannen voor renovatie en 'differentiatie van het woningaanbod'. Bewoners vrezen voor hun lage huren, die ze graag behouden. Uit voorzorg zijn een flink aantal burens lid geworden van de Huurdersvereniging; twee daarvan hebben onze ledenvergadering bezocht. Om de plannen van De Key te kunnen bijsturen richten ze nu ook een bewonerscommissie op, met hulp van het Wijksteunpunt Wonen. Er is al een briefje verspreid met heel groot erop **KLACHTEN OVER DE KEY?**

En in de **Esmoreitstraat** is al 10 jaar niets aan de woningen gedaan in afwachting van renovatie of verkoop. Nu wil Ymere binnen een half jaar een plan rond hebben en begin 2011 starten met verbouwen. Een paar bewoners zijn lid

geworden van de huurdersvereniging. Dankzij hen konden wij een actie starten tegen onterechte tijdelijke bewoning (zie rechts). De bewoners hebben inmiddels ook een bewonerscommissie opgericht. Op een informatieavond over de plannen bleef de presentatie van Ymere nogal vaag, maar door scherpe vragen wisten de bewoners boven tafel te krijgen wat er ging gebeuren: horizontaal samenvoegen en zelfs portieken weg. En dus geen terugkeer naar de eigen woning maar wel hoge huren (en geen mogelijkheid tot koop). De bewoners willen nu dat Ymere open kaart speelt en hun voorlopige plannen helemaal op tafel legt.

De huurdersvereniging is tevreden dat ze steeds bekender wordt en haar hulp door bewoners wordt ingeroepen. Door lid te zijn van de huurdersvereniging vormen bewoners bovendien een rechtspersoon en dat kan nuttig en zelfs nodig zijn bij juridische procedures. Bovendien kan de huurdersvereniging meedenken en eventueel politieke actie ondernemen. Als de bewoners dat willen komen we graag een volgende bijeenkomst langs!

**Meer nieuws en informatie op onze website:
www.hvdbbl.nl**

In de Esmoreitstraat en Sanderijnstraat worden een stuk of 20 woningen tijdelijk verhuurd door Ymere. Dat gebeurt zonder vergunning op basis van de Leegstandswet of een afgegeven peildatum voor renovatie. Er zijn al 10 jaar vage plannen, maar niets concreet. Iedere leegkomende woning wordt tijdelijk verhuurd. Als het Wijksteunpunt Wonen en huurders navraag doen bij Ymere laat die weten nog geen idee te hebben wanneer en hoe ze gaan renoveren (zie links).

Tijdelijke verhuur

Ook in Bosleeuw Midden worden verschillende woningen, met name zgn. Piggelmeewoningen, tijdelijk verhuurd in afwachting van sloop. Dit gebeurt al jaren, terwijl nog niet eens een fase 1 strategiebesluit genomen is over dit plan. Er is nog geen peildatum en ook geen noodzakelijke vergunning voor tijdelijke verhuur.

De huurdersvereniging heeft daarom de eigenaar van die woningen om opheldering gevraagd. En ze roept iedereen, met name in Bos en Lommer, op om het te melden als er ergens sprake is van langdurige tijdelijke bewoning.

Altijd wat

In De Baarsjes en Bos en Lommer worden bewoners van complexen vaak onvoorbereid geconfronteerd met sloop- en vernieuwplannen. Vaker nog lijkt de eigenaar de bewoners als een lastige bijkomstigheid te beschouwen. Met alle nare gevolgen van dien. Hieronder een overzicht van kwesties die zich de afgelopen maanden in onze stadsdelen hebben voorgedaan. In veel gevallen heeft het Wijksteunpunt Wonen de bewoners kunnen helpen. De HVDBBL houdt de ontwikkelingen in de peiling en trekt zondig aan de bel bij de overheid.

De Baarsjes

Marco Polostraat

Hier worden woningen gesplitst, maar de bewoners zijn het niet eens met de renovatieplannen. Doel is voor elkaar te krijgen dat alle huurders individuele afspraken kunnen maken over de nieuwe indeling en dat niemand onvrijwillig weg hoeft.

Blanco in de Hudsonstraat

Bewoners hebben zich m.b.v. het Wijksteunpunt Wonen verenigd om bij de corporatie beter onderhoud af te dwingen, en veiligheidsmaatregelen zoals intercom.

Hoofdweg

De bewoners krijgen geen garantie van de woningbouwvereniging dat ze na het ingrijpend opknappen van hun woning in hun eigen woning terug kunnen keren. Dat betekent bovendien dat ze een nieuw huurcontract krijgen en een flinke verhoging van de huidige huur. Daar zijn de bewoners tegen in opstand gekomen. Ze hebben met behulp van een architect het plan in onderdelen gesplitst en onderzocht welke delen van het plan bewoners wel willen. Ymere zegt dat het technisch niet anders kan dan zij voorstellen, maar hebben op het laatste gesprek toegezegd daar met de commissie en een expert nog nader naar te kijken.

Columbusplein

Bewoners willen graag verbetering van hun gehorige koude woningen. Tegelijk heeft De Key plannen in de maak voor renovatie en 'differentiatie van het woningaanbod'. Bewoners



vrezen voor hun lage huren, die ze graag behouden. Uit voorzorg zijn vele burenlid geworden van de Huurdersvereniging en twee zijn ook op onze ledenvergadering geweest. Om de plannen te kunnen bijsturen richten ze nu ook een bewonerscommissie op.

Bos en Lommer

Landlust

Bewoners hebben enorme overlast gehad van de renovatie die bij de splitsing hoorde. Ook hebben ze door de renovatie kosten moeten maken en vragen hier compensatie voor.

Bosleeuw

Groot renovatie en sloop/nieuwbouw project, waar de bewonerscommissie 'Der stede bloei is bouw en groei' bovenop zit. De plannen spelen al 12 jaar, maar nu ligt er een vernieuwingsplan voor inspraak van de bewoners: 2 blokken en de laagbouw slopen, 1 blok grondig renoveren en samenvoegen. Volgens een eerste peiling is een krappe meerderheid van de bewoners vóór de plannen. De net vernieuwde commissie moet nu in korte tijd hard aan de slag!

Esmoreit/Sanderijnstraat

Er is al 10 jaar niets gedaan met het oog op renovatie of verkoop. Nu wil Ymere binnen een half jaar een plan rond hebben en begin 2011 starten met verbouwen. Bewoners hebben een commissie opgericht. Op een informatieavond 29 september j.l. vonden de bewoners de presentatie nog wat vaag, met vragen hengelde ze naar concrete aspecten van het plan: horizontaal samenvoegen, de portieken weg dus geen terugkeer naar de eigen woning, wel dure huur maar geen verkoop. Bewoners willen dat Ymere open kaart speelt en hun voorlopige plannen helemaal op tafel legt.

Koningsvrouwen van Landlust

De bewonerscommissie volgt kritisch de renovatieplannen van de corporatie. Er is een intensief participatietraject geweest waardoor het vertrouwen in Eigen Haard vrij hoog is, maar de bewonerscommissie is extra alert bij zaken als contractbeëindiging en huurprijs.

Problemen Robert Scottbuurt

Stadsdeel Bos en Lommer heeft een participatienota opgesteld in verband met de vernieuwingsplannen voor de Robert Scottbuurt. Daarin staat dat bewoners en omwonenden moeten kunnen meedenken over de vernieuwing van de buurt.

Voor een bepaald deel van deze buurt, het Fridtjof Nansenhof, is nog onduidelijk of er renovatie of sloop van de woningen zal plaats vinden. Daarom neemt dat een speciale plaats in de plannen in, maar in de nota wordt dat niet duidelijk. En daarom heeft de HVDBBL tijdens de raadsvergadering waarin de nota werd besproken ervoor gepleit om de bewoners van het hof zelf te vragen of zij voor renovatie dan wel sloop-nieuwbouw zijn. Ook is er aangedrongen op het instellen van een bewonerscommissie onder begeleiding van het Wijksteunpunt Wonen.

De projectleider van het stadsdeel voor de Robert Scottbuurt heeft inmiddels contact gezocht met het Wijksteunpunt Wonen om hierover te praten. Dit gesprek moet echter nog plaatsvinden. Het Wijksteunpunt Wonen heeft intussen contact gehad met oud-leden van de vroegere bewonerscommissie van het Fridtjof Nansenhof (zie onder).

ACHTERGROND

De bewoners van het Fridtjof Nansenhof (in de Robert Scottbuurt) hebben het niet makkelijk. Worden de huisjes langs de Jan van Galenstraat nu gerenoveerd of gesloopt? En als ze gerenoveerd worden, kunnen de bewoners die dat willen er dan blijven of niet? En als ze kunnen blijven, kunnen ze dat dan nog betalen of worden de huren te hoog voor ze?

Dit zijn vragen waar veel huurders in onze stadsdelen mee te maken hebben. Maar zo lang als in het Fridtjof Nansenhof waarschijnlijk niet. Met alle gevolgen van dien: gebrek aan onderhoud en ook geen zin meer om zelf nog energie in het huis te steken.

Jaren geleden al werden er plannen gemaakt en weer afgeblazen, en als de plannen leken door te gaan bleek ineens dat een deel van de woningen in handen van een andere corporatie waren overgegaan waardoor alles ineens weer anders werd... Er was ooit een bewonerscommissie maar de leden daarvan hebben het opgegeven: teveel gepraat, teveel loze beloftes, daar kun je niet eeuwig mee doorgaan. Eigenlijk is er nog maar één lid over en die is 80 en ziek en eigenlijk dus ook geen lid meer, vindt hij zelf. Eigen Haard zou dit najaar (echt, heus) met een definitief plan komen, maar daar is het ook nog niet van gekomen. Als ze nou maar die 10 concrete punten uitvoeren van het Ideeënfestival van een jaar geleden. Dan zou in ieder geval de veiligheid op straat verbeteren.

Tamira Combrink, participatiemedewerker van het Wijksteunpunt Wonen houdt de vinger aan de pols.

Colofon

Oktober 2009, nummer 2

Uitgave Huurdersvereniging De Baarsjes/Bos en Lommer, verschijnt 3x per jaar

Redactie, vormgeving en productie: HVDBBL

Adres: Columbusplein 1hs, 1057 TS Amsterdam

T: 4121537 | E: info@hvdbbl.nl | I: www.hvdbbl.nl